



Consell General de les Valls

Acta Núm. 10/1992

Continuació de la Sessió Tradicional de Sancogesma del M.I. Consell General - Dia 31 de juliol de 1992.

El dia 31 de juliol de 1992, divendres, es reuneix a la Casa de la Vall el M.I. Consell General de les Valls, en la Continuació de la Sessió Tradicional de Sancogesma, convocada d'acord amb allò que estableix el Reglament de l'Assemblea, i amb l'ordre del dia següent:

4. Ordinacions.

Sota la presidència dels MM.II. Srs. Jordi Farràs Forné i Josep Marsal Riba, Síndic General i Sub-Síndic General, respectivament, assisteixen els membres següents:

Per Canillo	Els MM.II. Srs. Josep Areny Fité, Enric Casadevall Medrano, la M.I. Sra. Rosa Maria Mandicó Alcobé i el M.I. Sr. Miquel Naudi Casal.
Per Encamp	El M.I. Sr. Jordi Torres Alís, la M.I. Sra. Maria Reig Moles i els MM.II. Srs. Jordi Mas Torres i Gabriel Dalleres Codina.
Per Ordino	El M.I. Sr. Enric Dolsa Font, la M.I. Sra. Olga Adellach Coma i el M.I. Sr. Andreu Gaspà Picart.
Per La Massana	Els MM.II. Srs. Albert Gelabert Grau, Josep Garrallà Rossell, Daniel Armengol Mora i Guillem Areny Argelich.
Per Andorra la Vella	Els MM.II. Srs. Jaume Bartumeu Cassany, Miquel Armengol Pons, Robert Cassany Vila i Antoni Armengol Vila.
Per Sant Julià de Lòria	Els MM.II. Srs. Joan Santamaria Tarré, Joan Pujal Areny, Ladislau Baró Solà i Pere Altimir Pintat.
Per Escaldes-Engordany	El M.I. Sr. Miquel Aleix Areny, la M.I. Sra. Nadia Aleix Tugas, i els MM.II. Srs. Ramon Canut Bové i Antoni Jordi Areny.

És absent el M.I. Sr. Albert Pujal Trullà, de la Parròquia d'Ordino, que es troba fora del Principat.

Assisteix, també, el M.I. Sr. Oscar Ribas Reig, Cap de Govern, acompanyat dels MM.II. Srs. Josep Casal Casal, Joan Albert Montané Teixé, Josep Dalleres Codina, Xavier Espot Miró i de la M.I. Sra. Bibiana Rossa Torres, Consellers Executius.

Després de l'oració es procedeix a comprovar els membres assistents a la reunió i el M.I. Sr. Síndic General declara oberta la sessió. Són les 9.00 hores del matí.

Seguidament el M.I. Sr. Síndic General fa donar lectura a l'ordre del dia.

4. Ordinacions.

El M.I. Sr. Síndic General:

“Començarem per una proposta que ja consta a la convocatòria de Consell que es va enviar, que serà d'afegir dos punts a l'ordre del dia referents a la declaració d'alienabilitat d'uns terrenys i això, si tothom hi està d'acord, ho tractarem després de les Ordinacions.

Reprement el Tradicional Consell de Sancogesma, en el qual ens va quedar un punt a tractar, que era les Ordinacions, passarem, doncs, a tractar aquest punt i el Sr. Secretari farà la lectura dels informes de les Comissions i després tractarem les dues propostes de declaració d'alienabilitat d'uns terrenys, la informació de les quals ja obra en el vostre poder. Passaré, ara, la paraula al Sr. Secretari.”

El Sr. Secretari General:

“Quant a les Ordinacions, la primera és l'Ordinació General que confirma les Ordinacions d'anys anteriors no modificades; referent a aquesta no hi ha informe. Després trobem les dues Ordinacions presentades per la Conselleria de Benestar, Sanitat i Treball; una és l'Ordinació del calendari laboral i l'altra és de mesures de seguretat i higiene en el treball.

Els informes de la Comissió legislativa de Sanitat, Benestar Social i Medi Ambient sobre aquestes Ordinacions diuen el següent:

“Molt Il.lustre Senyor,

Per la present tinc l'honor d'informar a la V^a M.I. Sria. que, en la reunió que ha celebrat en el dia d'avui, la Comissió legislativa de Sanitat, Benestar Social i Medi Ambient ha examinat el Projecte d'Ordinacions per a 1992, en aquella part que afecta el seu àmbit d'actuació, i ha acordat, per unanimitat, no formular cap esmena ni observació al seu contingut.

Això és tot el que em plau comunicar-li, amb el prec que tingui a bé posar-ho en coneixement del Ple del Consell General en el moment en què s'examini aquest document.

Aprofito aquesta avinentesa per expressar-li, Molt Il.lustre Senyor, el testimoniatge de la meva consideració més distingida.”

“El segon informe diu:

“Molt Il.lustre Senyor,

Per la present tinc l'honor d'informar a la V^a M.I. Sria. que, en la reunió que ha celebrat en el dia d'avui, la Comissió legislativa de Sanitat, Benestar Social i Medi Ambient ha examinat la Proposta d'Ordinació per a 1992 de la Conselleria de Benestar, Sanitat i Treball que ha estat aprovada pel Govern en la sessió del dia 15 de juny d'enguany, que estableix l'obligatorietat de presentar un projecte de seguretat i higiene en el treball, i ha acordat, no formular cap esmena ni observació al seu contingut.

Això és tot el que em plau comunicar-li, amb el prec que tingui a bé posar-ho en coneixement del Ple del Consell General en el moment en què s'examini aquest document.

Aprofito aquesta avinentesa per expressar-li, Molt Il.lustre Senyor, el testimoniatge de la meva consideració més distingida.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Hi ha alguna observació per part del Govern o per part d'algun membre d'aquesta Assemblea sobre les propostes i sobre l'acceptació per part de la Comissió de les propostes del Govern? Es donen, doncs, per acceptades les Ordinacions de la Conselleria de Benestar, Sanitat i Treball.

Passarem a la següent.”

El Sr. Secretari General:

“La següent Ordinació és la presentada per la Conselleria de Serveis Públics. L'informe de la Comissió legislativa de Serveis Públics diu:

“La Comissió legislativa de Serveis Públics ha examinat el Projecte d'Ordinacions de Serveis Públics per a 1992 i ha acordat proposar al Ple del M.I. Consell General les esmenes següents al seu contingut:

ESMENA NÚM. 1: DE MODIFICACIÓ.

El segon paràgraf, de la proposta de complement, de les Ordinacions núm. 1, apartat VII, APARCAMENTS, del 16 de juny de 1978 i 2, apartat IV-5, NORMES GENERALS, del 29 de juliol de 1981 quedarà redactat de la manera següent:

“Les dimensions mínimes d'una plaça d'aparcament seran de 2,20 metres d'amplada per 4,30 metres de llargada. Les places limítrofes amb pilars podran tenir una amplada mínima, entre pilars, de 2 metres.”

MOTIVACIÓ:

La Comissió considera necessari que existeixin unes dimensions mínimes per a les places d'aparcament, essent les dimensions proposades suficients per aparcar una gran part de vehicles utilitaris.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Potser hauríem de seguir l'ordre següent: fent esmena per esmena, i si hi hagués alguna observació per part d'algun Conseller General o del mateix Govern, el qual en principi ja ens ha comunicat per carta que acceptava les esmenes que s'havien presentat, i si no hi ha cap observació i sembla ser que no n'hi ha cap, donarem aquestes per aprovades. S'accepta, doncs, l'esmena núm. 1.”

El Sr. Secretari General:

ESMENA NÚM. 2: DE MODIFICACIÓ.

En la nova proposta de redactat de l'Ordinació núm. 2 apartat IV, Construcció, Capítol 6, Direcció d'Obra - Cedula d'Habitabilitat, del 29 de juliol de 1981, es proposa substituir, en el subcapítol 6.5, les següents expressions:

En el segon paràgraf, es proposa suprimir l'expressió "... o existent ..."

En el cinquè paràgraf, es proposa la redacció següent:

"La cèdula d'habitabilitat s'haurà de renovar sempre que es vulgui modificar l'activitat comercial d'un immoble."

En l'annex núm. 5, intitulat "CEDULA d'HABITABILITAT", es proposa suprimir l'expressió que es troba a peu de pàgina, que diu el següent: "El termini de validesa de la present cèdula és de 5 anys."

MOTIVACIÓ:

La Comissió considera que tots els edificis nous han de tenir una cèdula d'habitabilitat, però que aquesta no ha de prescriure. Només hauran de renovar la cèdula d'habitabilitat els locals comercials que vulguin canviar d'activitat comercial."

El M.I. Sr. Síndic General:

"Alguna observació a fer? Dono per aprovada aquesta esmena i passem a la següent."

El Sr. Secretari General:

"ESMENA NÚM. 3: DE MODIFICACIÓ.

Es suprimeix la proposta de nova redacció de l'Ordinació núm. 1, apartat V, CONDICIONS D'HIGIENE EN VIVENDES, Capítol 15, ASCENSORS, del 16 de juny de 1978 i es proposa la modificació de la primera frase del primer paràgraf del text vigent, que quedarà redactat de la manera següent:

"15.- Ascensors: és obligatòria la col·locació d'ascensor, com a mínim de 630 Kgs. i d'accés per a minusvàlids (amb les característiques definides en les Ordinacions d'eliminació de barreres arquitectòniques), en els edificis nous de més de quatre plantes habitades (planta baixa i quatre plantes)."

MOTIVACIÓ:

La Comissió considera que els ascensors que es col·loquin en els nous edificis han de ser d'accés per a minusvàlids. D'altra banda no es considera convenient fer una normativa més restringida pel que fa al mínim d'ascensors necessaris per nombre d'habitatges."

El M.I. Sr. Síndic General:

"No hi ha cap observació a aquesta esmena? Es dona, doncs, per aprovada i passem a la següent."

El Sr. Secretari General:

"ESMENA NÚM. 4: DE MODIFICACIÓ.

A la nova proposta de redactat de l'Ordinació núm. 1, apartat 1.- EDIFICABILITAT DE PLANTES SOTERRÀNIES DESTINADES A APARCAMENTS, del 13 de juliol de 1990, es proposa substituir, en el paràgraf segon, l'expressió "... sanció de 100.000 fins a 1.000.000 pessetes ..." per l'expressió "... sanció d'1.000.000 fins a 10.000.000 de pessetes ...".

MOTIVACIÓ:

La Comissió considera que és una falta greu el canvi d'ús de les plantes soterrànies destinades a aparcament de vehicles, i consegüentment proposa l'increment de la sanció corresponent.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Si no hi ha cap observació donaré també per aprovada aquesta esmena.”

El Sr. Secretari General:

“ESMENA NÚM. 5: DE SUPRESSIÓ.

Se suprimeix la proposta de complement de l'Ordinació núm. III, SERVEIS PÚBLICS, del 15 de juny de 1972 i l'Ordinació núm. I, apartat 6, del 13 de juliol de 1987, sobre Documentació acreditativa de propietat.

MOTIVACIÓ:

La Comissió considera que actualment no és adient la demanda de documents acreditatius de la propietat.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Alguna observació a aquesta esmena? Es dona, doncs, per aprovada.”

El Sr. Secretari General:

“ESMENA NÚM. 6: DE MODIFICACIÓ.

A la nova proposta de redactat de l'Ordinació núm. 1, apartat III, COBERTES, del dia 16 de juny de 1978, es proposa substituir el segon paràgraf pel següent:

“Excepcionalment, sempre i quan les administracions concernides ho creguin oportú, edificis destinats a usos altres que l'habitatge (permanent o temporal), excepte els que es trobin a més de 1.900 metres d'alçada, podran ésser coberts amb altres materials que la llosa però d'aspecte similar a aquesta i prèviament homologats.”

MOTIVACIÓ:

La Comissió considera que les cobertes dels edificis s'han de fer amb llosa, excepte en aquells casos en què per la seva altitud es justifiqui l'ús d'un altre tipus de coberta.

Es considera discriminant, però, el fet de marcar un mínim de metres de superfície que permeti la possibilitat, en casos excepcionals, d'utilitzar cobertes que no siguin de llosa i, per tant, es proposa suprimir aquesta restricció, ja que de totes maneres, sempre es necessitarà l'autorització de les administracions concernides.

D'altra banda, la Comissió creu que els materials d'aspecte similar a la llosa que es puguin utilitzar, haurien d'estar prèviament homologats, per evitar així possibles confusions.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Alguna observació a fer? Es dona, doncs, per aprovada l'esmena i es passa a la següent.”

El Sr. Secretari General:

“ESMENA NÚM. 7: DE MODIFICACIÓ.

En la nova proposta de redactat de l'Ordinació núm. 2, apartat IV, CONSTRUCCIÓ, Capítol 6 - DIRECCIÓ D'OBRA - CÈDULA D'HABITABILITAT, del 29 de juliol de 1981, es proposa substituir, dins del segon paràgraf del subcapítol 6.2.5., l'expressió "... la salvaguarda les persones ..." per l'expressió "... la salvaguarda de les persones ...". Dins del tercer paràgraf d'aquest mateix subcapítol, es proposa substituir l'expressió "Les sancions econòmiques que implicarà el Govern ..." per "Les sancions econòmiques que aplicarà el Govern ...".

MOTIVACIÓ:

La Comissió considera que es tracta d'errors mecanogràfics que s'han de corregir.

En els presents termes queda redactat l'informe de la Comissió legislativa de Serveis Públics, en relació al Projecte d'Ordinacions de Serveis Públics per a 1992."

El M.I. Sr. Síndic General:

"Si no hi ha cap observació lingüística sobre aquest tema, donaré també aquesta esmena per aprovada.

Passarem doncs a les Ordinacions d'Agricultura."

El Sr. Secretari General:

"En relació a les Ordinacions d'Agricultura l'informe de la Comissió legislativa d'Agricultura diu:

"Molt Il.lustre Senyor:

Tinc l'honor d'informar a la V^a M.I. Sria. que, en la reunió celebrada el dia 3 de juliol, la Comissió legislativa d'Agricultura va examinar la Proposta d'Ordinacions d'Agricultura per a 1992, i va acordar de no formular cap esmena i observació al seu contingut.

Això és tot quant em plau comunicar-li, amb el prec que tingui a bé posar-ho en coneixement del Ple del M.I. Consell General en el moment en què s'examini l'esmentada proposta d'Ordinacions.

Aprofito aquesta avinentesa per expressar-li, Molt Il.lustre Senyor, el testimoniatge de la meva consideració més distingida."

El M.I. Sr. Síndic General:

"Si no hi ha cap observació també donaré per aprovades les Ordinacions d'Agricultura i llavors quedarà tancat el capítol d'Ordinacions i passarem als dos punts següents que s'han adjuntat al començament de la Sessió i que en l'ordre del dia figuren com a punt número vuit i número nou.

El Sr. Secretari us farà lectura del primer punt."

El Sr. Secretari General:

"El punt número 8 diu:

"8. Examen i aprovació, si escau, de la Proposta de Declaració d'Alienabilitat dels terrenys afectats per l'operació de permuta amb el Sr. Antoni Casal Pons."

L'informe de la Comissió legislativa de Serveis Públics diu:

“Molt Il.lustre Senyor:

La Comissió legislativa de Serveis Públics, que m'honoro en presidir, ha examinat la documentació relativa a la Proposta de permuta de terrenys amb el Sr. Antoni Casal Pons, per a la construcció d'un passeig de vianants al llarg del riu Valira d'Orient.

Després de prendre en consideració la documentació corresponent, la Comissió ha acordat, per majoria, d'informar favorablement la proposta de declaració d'alienabilitat de la parcel.la de terreny, que pertany a terreny del riu Valira com a sobreample segons Decret de Veedors Núm. 23/CG/89 del 10 de març de 1989, d'una superfície de 75 m². per l'operació de permuta amb el Sr. Antoni Casal Pons.

Això és tot quant tinc a bé de posar en coneixement de la V^a M.I. Sria., als efectes escaients.

Aprofito l'avinentesa per a expressar-li, Molt Il.lustre Senyor, el testimoniatge de la meua consideració més distingida.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Hi ha alguna observació sobre aquest tema?”

El M.I. Sr. Josep Garrallà:

“Aquí no em pronunciaré. Em voldria abstenir totalment sobre els dos temes de l'alienació d'aquests terrenys i, després, si m'ho permet, voldria fer una constància en acta; no sé si vol que la faci ara o més tard.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Potser serà millor que la faci al final ja que afecta als dos temes.

Si no hi ha cap més observació passarem a l'altra proposta, que és la número 9, donant per aprovada la proposta número 8. Passarem, doncs, a la proposta número 9.”

El Sr. Secretari General:

“El punt número 9 diu:

“9. Examen i aprovació, si escau, de la Proposta de Declaració d'Alienabilitat dels terrenys afectats per l'operació de permuta amb el Sr. Pere Rossa Naudí.”

L'informe de la Comissió legislativa de Serveis Públics diu:

“Molt Il.lustre Senyor:

La Comissió legislativa de Serveis Públics, que m'honoro en presidir, ha examinat la documentació relativa a la Proposta de permuta de terrenys amb el Sr. Pere Rossa Naudí, per a la construcció d'un passeig de vianants al llarg del riu Valira d'Orient.

Després de prendre en consideració la documentació corresponent, la Comissió ha acordat, per majoria, d'informar favorablement la proposta, de declaració d'alienabilitat de la parcel.la de terreny, que pertany a terreny del riu Valira com a sobreample segons Decret de Veedors Núm. 23/CG/89 del 10 de març de 1989, d'una superfície de 33,70 m². per l'operació de permuta amb el Sr. Pere Rossa Naudí.

Això és tot quan tinc a bé de posar en coneixement de la V^a M.I. Sria., als efectes escaients.

Aprofito l'avinentesa per a expressar-li, Molt Il.lustre Senyor, el testimoniatge de la meva consideració més distingida.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Si no hi ha cap observació donaré per aprovada la proposta i passaré la paraula al M.I. Sr. Josep Garrallà, perquè faci la seva constància en acta.”

El M.I. Sr. Josep Garrallà:

“Com que les obres en aquest sector ja estan iniciades, els Consellers Generals de la Parròquia de La Massana voldriem fer la següent constància en acta:

“L'article 87 del Codi de l'Administració diu: L'alienació de béns i immobles requerirà la prèvia declaració d'alienabilitat i es realitzarà mitjançant subhasta pública.

Correspon al Consell General, als Comuns i als Quarts la declaració d'alienabilitat dels béns i immobles no afectats al servei públic i l'autorització dels quals per aquests fins no es prevegui a curt termini.

Per tant, qualsevol permuta proposada pel Govern, per a ésser efectiva, necessita prèviament la declaració d'alienabilitat del Consell General.

Conseqüentment, el Govern no pot començar a treballar i a fer obres en els terrenys afectats per la permuta fins que el Consell General no aprovi les propostes de declaració d'alienabilitat corresponents.”

És tot, gràcies.”

El M.I. Sr. Enric Dolsa:

“Solament és per adherir-me totalment a la manifestació del M.I. Sr. Josep Garrallà.”

El M.I. Sr. Síndic General:

“Si no hi ha cap més intervenció procediré a aixecar la Continuació de la Sessió Tradicional del Consell de Sancogesma i començarem la Sessió Ordinària del Consell de Pressupost.”

I no havent-hi més intervencions i havent-se esgotat l'ordre del dia, el M.I. Sr. Síndic General aixeca la sessió, de la qual se n'ha formalitzat la present acta als efectes pertinents. Són tres quarts de deu del matí.

P.O. del M.I. Consell General
El Secretari General

V. i P.
El Síndic General