

## 2- PROCEDIMENT LEGISLATIU COMÚ

### 2.1 Projectes de llei

#### Edicte

La Sindicatura, en la seva reunió del dia 30 de maig del 2017, ha examinat el document que li ha tramès el M. I. Sr. Cap de Govern, registrat en data 26 de maig del 2017, sota el títol **Projecte de llei de crèdit extraordinari per adquirir una parcel·la de terreny situada a la partida del Pedral d'Encamp que s'ha d'incorporar a l'Escola Andorrana** i, exercint les competències que li atribueix el Reglament del Consell General en els articles que es citaran, ha acordat:

1. D'acord amb els articles 18.1.d) i 82, admetre a tràmit aquest escrit, sota la qualificació de Projecte de llei i procedir a la seva tramitació com a tal, sota el procediment d'urgència.
3. D'acord amb l'article 92.2, ordenar la seva publicació i obrir un període de set dies i mig per a la presentació d'esmenes. Aquest termini finalitza el dia 12 de juny del 2017, a les 13.30h.

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 30 de maig del 2017

Vicenç Mateu Zamora  
Síndic General

#### **Projecte de llei de crèdit extraordinari per adquirir una parcel·la de terreny situada a la partida del Pedral d'Encamp que s'ha d'incorporar a l'Escola Andorrana**

##### Exposició de motius

El 30 de desembre del 2011, el Govern va signar un contracte d'arrendament de terreny situat a la partida del Pedral d'Encamp, de 2.786,74 m<sup>2</sup>, perquè fos destinat a pati de l'Escola Andorrana del Pedral d'Encamp, la qual confronta amb el terreny esmentat objecte d'arrendament. Per carta del 26 de maig del 2016, la propietat va comunicar que exercia el preavis pactat al contracte d'arrendament, de tal manera que el contracte quedaria rescindit el 31 de desembre, data en la qual la possessió de la finca ara llogada retornaria al propietari.

Actualment, el Govern continua ocupant el terreny, que segueix destinat a pati escolar, i continua abonant a la propietat la quantitat establerta al

contracte. Cal posar en relleu que aquesta situació, certament singular, depèn de la bona voluntat de la propietat, que ha instat el Govern i el Comú a trobar una solució definitiva i ha demanat al Govern que desocupi, al més aviat possible, els terrenys que es troben arrendats. Paral·lelament, accedeix a negociar una solució definitiva que permeti al Govern disposar de terrenys per a pati escolar, i per a una futura ampliació de l'edificació escolar, el dia que sigui necessària, acceptant prorrogar l'arrendament, sempre que s'estableixi un acord satisfactori per a totes les parts en un termini breu.

L'Escola Andorrana del Pedral d'Encamp no disposa d'espai suficient per a pati dintre de la parcel·la que ocupa. De tal manera que per al correcte desenvolupament de les funcions del centre educatiu és necessari trobar una alternativa al terreny del qual l'Escola, a conseqüència de la rescissió del contracte d'arrendament esmentat, deixarà de disposar.

El terreny que està llogat per a pati de l'Escola Andorrana del Pedral d'Encamp forma part de la unitat d'actuació del Pla d'ordenació i urbanisme de la parròquia d'Encamp *Pedral de Baix*, classificada com a sòl urbà consolidat de gestió directa. S'estima que la superfície neta de la unitat, que pertany a un únic propietari, és de 4.990,74 m<sup>2</sup> un cop efectuades les cessions per a vialitat. Qualsevol acord en aquest sentit requereix ineludiblement la participació d'aquest propietari, atès que els únics terrenys no edificats que confronten amb l'edifici de l'Escola són de la seva propietat.

Després de nombroses converses mantingudes entre ambdós parts s'ha assolit un acord i s'ha signat un conveni pel qual la propietat es compromet a vendre, cedir i traspassar perpètuament al Govern, i el Govern es compromet a comprar-li, una porció de terreny de la unitat d'actuació d'una superfície de 666,16 m<sup>2</sup>, per un import d'1.200.322,90 €, taxació pericial efectuada per encàrrec del Ministeri d'Ordenament Territorial.

Vist que el Govern no disposa dels crèdits necessaris a la partida pressupostària per fer front a l'adquisició de la parcel·la de terreny esmentada i poder dedicar-la a pati escolar;

Vist que el caràcter d'urgència i la necessitat de dur a terme la inversió esmentada queden justificats per l'obligació inajornable d'obtenir terreny per utilitzar com a pati de l'Escola Andorrana del Pedral d'Encamp i poder així desenvolupar les seves funcions amb normalitat;

Vist l'informe de la Intervenció General;

Vist l'acord del Govern del 24 de maig del 2017;

## Article 1

S'aprova un crèdit extraordinari d'un import d'1.200.322,90 € per a la partida pressupostària següent:

600 Departament d'Ordenament Territorial–606 Àrea d'Edificació Pública–60000 Adquisició de terrenys -1997-0000000035 Centres escolars (Orden. Territ.)

## Article 2

Aquest crèdit extraordinari es finança amb un nou endeutament.

## Disposició final

Aquesta Llei entra en vigor l'endemà de ser publicada al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

# 4- IMPULS I CONTROL DE L'ACCIÓ POLÍTICA DEL GOVERN

## 4.4.1 Preguntes

### Edicte

La Sindicatura, en reunió tinguda el dia 30 de maig del 2017, ha examinat les preguntes amb resposta escrita del Govern presentades per la M. I. Sra. Sílvia Eloïsa Bonet Perot, consellera general del Grup Parlamentari Mixt, per escrit de data 26 de maig del 2017, relatives a les irregularitats que els monitors d'esquí han denunciat davant de la inspecció de treball i d'acord amb els articles 18 i 129 del Reglament del Consell General ha acordat admetre-les a tràmit i ordenar la seva publicació, (Reg. Núm. 0667).

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 30 de maig del 2017

Vicenç Mateu Zamora  
Síndic General

## Molt Il·lustre Senyor,

La sotasignada, Sílvia Bonet Perot, consellera general Independent del Grup Parlamentari Mixt, d'acord amb el que disposen els articles 129 i següents del Reglament del Consell General, formulo les preguntes següents perquè, en el millor termini, el Govern presenti, per escrit, les respostes corresponents.

## Preguntes que es formulen al Govern relatives a les irregularitats que els monitors d'esquí han denunciat davant la inspecció de treball

### Motivació

Des de fa temps que el col·lectiu de monitors d'esquí denuncien irregularitats relacionades amb la relació amb Sky Andorra que es tradueix, segons refereixen en irregularitats amb els salaris, en el cobrament dels dies dobles i triples.

També denuncien que hi ha monitors forans que desenvolupen la seva activitat sense les corresponents titulacions acreditatives.

Accions que han estat denunciades davant Inspecció de Treball.

Ateses les consideracions exposades, es pregunta:

1. Quines actuacions ha fet Inspecció de Treball per informar-se de la situació?
2. Quins resultats s'han obtingut de les inspeccions realitzades quant a les condicions laborals dels monitors d'esquí?
3. Quin seguiment es realitza per assegurar que els monitors contractats forans disposin de la corresponent titulació per dur a terme la formació?
4. Quin organisme de Govern s'ocupa del compliment de la llei que regula l'exercici de la professió de monitor d'esquí tant per part dels mateixos monitors, andorrans com forans, com per part de les escoles o estacions d'esquí?
5. Quina quota general existeix d'immigració de les autoritzacions de treball pels monitors d'esquí forans?

Preguntes que hauran de ser respostes, per escrit, en el termini establert reglamentàriament.

Andorra la Vella, 25 de maig del 2017

Sílvia Bonet Perot  
Consellera general Independent  
Grup Parlamentari Mixt