

disciplinària oportuna, d'acord amb les disposicions de la Llei qualificada del Cos de Policia.

Edicte

El síndic general, d'acord amb les previsions de l'article 90 del Reglament del Consell General,

Disposa

Publicar la resposta del Govern a les preguntes formulades pel M. I. Sr. Carles Naudi d'Areny-Plandolit Balsells, conseller general del Grup Parlamentari Liberal, relatives a la situació en què es troba l'immoble conegut com “Casa Parramon” situada al poble de la Massana, publicades en el Butlletí del Consell General núm. 35/2015, de data 23 de setembre.

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 3 de novembre del 2015

Vicenç Mateu Zamora

Síndic General

Resposta a la pregunta 21 de setembre del 2015 del Conseller General Carles Naudi d'Areny-Plandolit Balsells sobre els usos de l'edifici conegut com a Casa Parramon.

1-Quant temps fa que no se li dona cap ús?

L'última utilització de l'edifici data del 2012 quan finalitza una cessió al Comú de La Massana que s'havia iniciat al 2009.

2- Quan va ser la darrera visita ocular?

La darrera visita ocular a l'edifici conegut com “Casa Parramon” es va realitzar el propassat mes de juliol del 2015.

3- Quina és la data que consta en el darrer butlletí o certificat expedit per un tècnic professional que hagi fet una inspecció o revisió.

L'agost del 2014 l'empresa de control de qualitat IPF va realitzar una inspecció tècnica de la instal·lació elèctrica. Aquesta inspecció va emetre una certificació positiva de la instal·lació elèctrica de l'edifici.

4- Quin import s'hi ha destinat a manteniment els 2 darrers anys?

Els imports destinats al manteniment d'aquest edifici han estat marginals i associats a la mera conservació de l'edifici.

5- Quin import hi ha destinat l'any en curs?

Els imports destinats durant l'any en curs també han estat marginals i vinculats a l'estricta conservació de l'edifici.

6- Quina finalitat d'ús hi tenen previst?

En un inici l'edifici conegut com “Casa Parramon”, així com la parcel·la adjacent de 500 m², es volia destinar a la construcció de l'Escola Andorrana de Primera Ensenyança de La Massana. No obstant això, l'important increment d'alumnat al Sistema Educatiu Andorrà durant els seus primers anys de funcionament va motivar la construcció d'unes instal·lacions molt més amples (4.500 m²) en uns terrenys alternatius pròxims a l'antic edifici.

A l'hora de planificar possibles usos de l'edifici Parramon cal tenir en consideració les seves característiques. Casa Parramon és un edifici construït als anys 60 com a edifici d'habitatges. Es compon d'una planta baixa i 3 plantes d'uns 70 metres quadrats cadascuna, comunicades per una caixa d'escala. L'estructura que sustenta aquest edifici és de murs de càrrega perimetrals conjuntats amb murs de càrrega central i a la caixa d'escala.

Aquesta configuració no permet l'ús diàfan dels espais fet que compromet notablement la seva funcionalitat. Cal considerar que aquesta estructura tampoc no permet actualment l'ús de més de 20 persones de forma simultània en el conjunt de les plantes 1, 2 i 3 com a edifici de pública concurrència.

Finalment cal destacar que l'edifici no disposa dels mitjans adequats per a l'accessibilitat. A més, malgrat complir amb la normativa, caldria fer importants obres de millora tant de la xarxa elèctrica com de la pròpia lampisteria per incrementar-ne la funcionalitat.

Per aquest motiu, els treballs que implicarien una utilització dels espais de l'edifici Parramon d'acord amb els requeriments funcionals i legals actuals fan plantejar l'enderroc de l'edifici i la construcció d'un nou equipament com a alternativa a qualsevol eventual condicionament. Aquesta alternativa també permetria aprofitar millor l'actual parcel·la de Govern que consta d'una superfície de 700 m².

El passat 8 d'octubre durant el Debat d'Orientació Política, el Sr. Cap de Govern va mostrar la voluntat del Govern de donar un ús eficient als béns patrimonials de l'Estat. En aquest sentit, Casa Parramon i la parcel·la adjacent han de ser objecte del mateix procés de reflexió.

7- Quin és l'abast de les intervencions que cal fer-hi per a la seva posada en funcionament per a l'esmentat ús i quin és el seu cost?

Encara no s'ha definit quin serà l'ús concret de la present infraestructura per aquest motiu no es poden

detallar les intervencions que caldria fer ni tampoc els costos que aquestes intervencions suposarien.

Sant Julià de Lòria, 26 d'octubre del 2015

Eric Jover Comas

5- ALTRA INFORMACIÓ

5.3 Altres

Edicte

Per tal de donar compliment al que preveu l'article 24.7 de la Llei 7/2015, del 15 de gener, del pressupost per a l'exercici del 2015, i en execució de l'acord de la Sindicatura, del 13 d'octubre del 2015, es fa pública la relació de les contractacions de personal de relació especial del Consell General.

Departament	Nom i Cognom	Salari mensual brut
Assumptes generals i protocol	Eva Arasa Altimira	3.000,00 €

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 13 d'octubre del 2015

Vicenç Mateu Zamora

Síndic General