

mensualitat o període següent que el propietari emeti, salvat que les parts acordin una altra cosa.

4. El propietari ha d'emetre les factures corresponents d'acord amb les disposicions dels apartats anteriors. En cas que no ho faci, l'empresa de gestió d'habitatges d'ús turístic pot fer el pagament per la quantitat que resulti de l'aplicació de les disposicions dels apartats esmentats i quedar alliberada de l'obligació de pagament.”

Disposició final primera. Modificació de la disposició addicional de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general d'allotjament turístic

Es modifica la disposició addicional de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general d'allotjament turístic, que queda redactada de la manera següent:

“Disposició addicional

Els edificis de deu o més habitatges que tenien, abans del 4 de maig del 2019, una quantitat d'HUT que representava més del 50% de les quotes de participació de l'edifici on estaven situats, en relació amb el total de la superfície destinada a habitatge, no queden sotmesos a les disposicions de l'article 23, i no han de canviar l'ús de l'edifici. Aquest percentatge no es pot incrementar excepte que l'edifici sigui destinat totalment a apartaments turístics, definits en els articles 13 i 14, cas en què haurà de canviar d'ús residencial a ús hotelier. Si hi ha una baixa d'un HUT, no es podrà substituir per un altre HUT, excepte que les baixes hagin reduït el coeficient per sota del 50% i que el nou registre no generi que es torni a superar el 50%.”

Disposició final segona. Text consolidat

S'encomana al Govern que en el termini màxim d'un mes des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei i en els termes previstos en l'article 116 del Reglament del Consell General, presenti el Projecte de consolidació de la Llei 16/2020, del 4 de desembre, de noves mesures excepcionals i urgents per la situació d'emergència sanitària causada per la pandèmia del SARS-CoV-2, així com de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general d'allotjament turístic, que integrin la legislació vigent sobre les matèries regulades.

Disposició final tercera. Entrada en vigor

Aquesta Llei entra en vigor l'endemà de ser publicada al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

4- IMPULS I CONTROL DE L'ACCIÓ POLÍTICA DEL GOVERN

4.4.1 Preguntes

Edicte

La Sindicatura, en reunió tinguda el dia 16 de març del 2021, ha examinat les preguntes amb resposta escrita del Govern presentades per la M. I. Sra. Carine Montaner Raynaud, consellera general no adscrita, per escrit de data 12 de març del 2021, relatives als **neguits dels comerciants, restauradors i hotelers del Pas de la Casa** i d'acord amb els articles 18 i 130 del Reglament del Consell General ha acordat admetre-les a tràmit i ordenar la seva publicació, (Reg. Núm. 203).

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 16 de març del 2021

Roser Suñé Pascuet
Síndica General

A M. I. Sindicatura,

La sotasignada, M. I. Carine Montaner Raynaud consellera general no adscrita, d'acord amb el que disposa el capítol IV del reglament del Consell General, formulo la següent pregunta, perquè sigui resposta pel Govern, de forma escrita.

Pregunta que es formula al Govern relativa als neguits dels comerciants, restauradors i hotelers del Pas de La Casa

La setmana passada, vaig anar al Pas de la Casa per recollir els neguits i les preguntes dels comerciants, dels hotelers i dels restauradors de la zona. Transmeto doncs al M. I. Govern els punts següents:

- Es demana explicacions oficials per saber si Govern va intentar negociar amb l'entitat explotadora de l'estació d'esquí Gran Valira per tenir un telecadira obert del costat del Pas de la Casa.
- la creació d'un Stop Lab al Pas de la Casa
- si s'ha plantejat el tema de la comunicació dins del territori francès ja que molts francesos pensen que l'accés al Pas de la Casa està tancat.
- si Govern està disposat en revisar i millorar la seva comunicació pel que fa les mesures sanitàries comunicades als empresaris
- si Govern podria estudiar la possibilitat de fer possible la gratuïtat del túnel pels residents, empresaris i treballadors del Pas de la Casa durant aquest període complicat de restriccions sanitàries covid19

- si Govern ha previst un pla de dinamització comercial del Pas de la Casa i del país de cara a l'estiu

- i per acabar demanen, per les persones que ho desitgen i que estan de cara al públic, la possibilitat d'entrar en la llista prioritària després dels col·lectius fràgils pel que fa la vacuna.

Demano doncs al M. I. Govern una resposta clara sobre cada punt exposat anteriorment.

El 12 de març de 2021

Carine Montaner Raynaud
Consellera General

Edicte

La Sindicatura, en reunió tinguda el dia 16 de març del 2021, ha examinat la pregunta amb resposta escrita del Govern presentada per la M. I. Sra. Carine Montaner Raynaud, consellera general no adscrita, per escrit de data 12 de març del 2021, relativa a la **vacuna Astrazeneca** i d'acord amb els articles 18 i 130 del Reglament del Consell General ha acordat admetre-la a tràmit i ordenar la seva publicació, (Reg. Núm. 204).

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 16 de març del 2021

Roser Suñé Pascuet
Síndica General

A M. I. Sindicatura,

La sotasignada, M. I. Carine Montaner Raynaud consellera general no adscrita, d'acord amb el que disposa el capítol IV del reglament del Consell General, formulo la següent pregunta, perquè sigui resposta pel Govern, de forma escrita.

Pregunta que es formula al Govern relativa a la vacuna Astrazeneca

Exposició de motius i pregunta

Tenint en compte que mitjà dotzena de països dels quals Dinamarca, Noruega, Àustria i Itàlia ja han suspès, per mesura de precaució, la injecció de la vacuna Astrazeneca contra la Covid a la seva població per registrar efectes greus de trombosis, em permeto insistir i demano a Govern si estaria disposat a reconsiderar la seva posició sobre la qüestió per mesura de precaució.

El 12 de març de 2021

Carine Montaner Raynaud
Consellera General

5- ALTRA INFORMACIÓ

5.2 Convocatòries

Avís

El proper dia 18 de març del 2021, dijous, a les 16.00h, se celebrarà una sessió ordinària del Consell General, amb l'ordre del dia següent:

Punt Únic: Examen i votació del Projecte de Llei de modificació de la Llei 16/2020, del 4 de desembre, de noves mesures excepcionals i urgents per la situació d'emergència sanitària causada per la pandèmia del SARS-CoV-2.

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 16 de març del 2021

Roser Suñé Pascuet
Síndica General