

4. IMPULS I CONTROL DE L'ACCIÓ POLÍTICA DEL GOVERN

4.4.2 Respostes escrites

Edicte

La síndica general, d'acord amb les previsions de l'article 90 del Reglament del Consell General,

Disposa

Publicar la resposta del Govern a les preguntes formulades pel M. I. Sr. Jordi Font Mariné, conseller general del Grup Parlamentari Socialdemòcrata, per escrit de data 12 d'octubre del 2022, relatives a **les obres de manteniment i de refacció de l'edifici abans destinat a Ambaixada d'Andorra a Brussel·les**, i publicades en el Butlletí del Consell General número 126/2022, del 19 d'octubre.

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 11 de novembre del 2022

Roser Suñé Pascuet
Síndica General

Ministeri de Territori i Habitatge

Preguntes amb resposta escrita del Govern (Reg. núm. 782)

Preguntes amb resposta escrita del Govern relatives a les obres de manteniment i de refacció de l'edifici abans destinat a Ambaixada d'Andorra a Brussel·les, formulada pel M. I. Sr. Jordi Font Mariné, conseller general del Grup Parlamentari Socialdemòcrata.

Es demana:

1. Quin és el projecte arquitectònic o bé d'enginyeria per a les obres de manteniment i de refacció de l'edifici? Qui és el tècnic que l'ha elaborat?

No hi ha cap projecte arquitectònic o d'enginyeria per a les obres de manteniment o de refacció de l'edifici.

Actualment l'edifici no està destinat a cap activitat. La possibilitat de tornar a destinar l'edifici a missions diplomàtiques sembla altament remota, a curt i llarg termini. No es preveu que s'utilitzi per a finalitats pròpies de l'Administració general.

L'article 92 del Codi de l'Administració estableix l'obligació de les persones públiques andorranes d'explotar els béns públics que no es trobin assignats a un servei públic, tot cercant la millor rendibilitat, d'acord amb les pràctiques civils i mercantils.

Atès que no es preveu cap utilitat d'interès públic per a l'edifici de la rue de la Montagne, núm. 10 (si més no a curt i mitjà termini), sembla recomanable arrendar l'edifici per donar compliment a l'article 92 del Codi de l'Administració.

La ubicació de l'edifici que havia estat ocupat per l'Ambaixada, situat al centre històric i comercial, pot resultar atractiva per a certs arrendataris, en tant que l'immoble podria ser ocupat per un establiment comercial o de restauració (com la majoria dels edificis de la vora, de fet). Immobles de l'entorn de l'Ambaixada, de característiques i antiguitat similars, estan destinats a l'activitat comercial o la restauració, fet que demostra que és factible adaptar aquesta activitat a la construcció històrica, de forma respectuosa amb les regles de conservació del patrimoni.

Atès que amb tota probabilitat l'arrendatari que llogui l'edifici no el destinarà a una activitat administrativa (com ha estat fins ara), sinó a un ús comercial o de restauració, unes hipotètiques obres de reforma de les instal·lacions per part del Govern, prèvies a l'arrendament, resultarien improductives i inadequades per a les noves activitats que s'hi desenvoluparan, en la mesura que l'arrendatari haurà d'executar una intervenció de reforma interior completa per adaptar aquest edifici a les seves necessitats concretes i determinades (les quals són desconegudes pel Govern).

Aquesta és la raó per la qual el Govern no ha adjudicat cap projecte arquitectònic o d'enginyeria per mantenir o refer l'edifici.

Pels motius exposats, el Govern, prèviament a arrendar l'edifici, executarà únicament les obres destinades a garantir-ne la integritat i la seguretat. Aquests treballs són els següents:

- Reparar la coberta.
- Fer les intervencions mínimes sobre la instal·lació elèctrica per adequar-la a la normativa vigent.
- Substituir la caldera de calefacció i aigua calenta sanitària.

No té sentit executar-hi més treballs, perquè el futur arrendador, sense dubte, durà a terme una reforma interior completa de l'immoble per adaptar-lo a les necessitats específiques del seu projecte de negoci de concurrència pública (usos comercials, de restauració o d'un altre tipus als quals destinarà l'edifici).

2. Com i quan es preveu fer l'adjudicació d'aquests treballs?

Les dotacions pressupostàries (vegeu el punt 4) per executar els treballs referenciats al punt 1 estan previstes al Projecte de pressupost per a l'exercici del 2023 que el Govern ha aprovat, i que es troba en tramitació parlamentària. Així doncs, es preveu adjudicar els treballs esmentats durant el 2023.

3. Quin és el calendari de treball previst per executar els treballs?

Tal com s'ha exposat al punt precedent, els treballs s'executaran durant l'any 2023.

4. Quin és el pressupost previst per executar aquests treballs i a quin ministeri s'imputa la despesa?

Les dotacions pressupostàries incloses al Projecte de pressupost per a l'exercici del 2023, aprovat pel Govern, són les següents:

Reparar la coberta: 40.000 euros
Adequar la instal·lació elèctrica: 13.000 euros
Substituir la caldera: 12.000 euros

Andorra la Vella, 9 de novembre del 2022

Víctor Filloy Franco
Ministre de Territori i Habitatge

Edicte

La síndica general, d'acord amb les previsions de l'article 90 del Reglament del Consell General,

Disposa

Publicar la resposta del Govern a les preguntes formulades pel M. I. Sr. Carles Sánchez Rodríguez, conseller general del Grup Parlamentari Socialdemòcrata, per escrit de data 30 de setembre del 2022, relatives **amb l'eficàcia de les línies nacionals del servei públic de transport de viatgers**, i publicada en el Butlletí del Consell General número 119/2022, del 5 d'octubre.

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa de la Vall, 14 de novembre del 2022

Roser Suñé Pascuet
Síndica General

Ministeri de Presidència, Economia i Empresa Resposta a la pregunta escrita amb Reg. núm. E-736-2022

Resposta del Govern a les preguntes amb resposta escrita, amb referència reg. núm. E-736-2022, presentades per el M. I. Sr. Carles Sánchez Rodríguez, conseller general del Grup Parlamentari Socialdemòcrata, de data 5 d'octubre del 2022, relatives amb l'eficàcia de les línies nacionals del servei públic de transport de viatgers.

Preguntes que es formulen amb relació amb l'eficàcia de les línies nacionals del servei públic de transport de viatgers.

1. Quin és el càlcul realitzat pel Govern per estimar el nombre de passatgers a assumir durant el mes setembre de 2022?

Des de l'inici de la concessió (setembre del 2019), el Govern disposa de totes les dades d'explotació dels viatgers. El monitoratge a temps real del servei i el registre de totes les dades permeten dur un control i fer un seguiment de les possibles necessitats del servei. A